

Die wichtigsten Informationen zur Mitgliedschaft in der St. Bruno-Werk eG



Beitritt zur Genossenschaft:

Die Anmietung einer Wohnung der St. Bruno-Werk eG setzt den Erwerb der Mitgliedschaft und die Übernahme von mindestens einem Geschäftsanteil voraus. Ein Geschäftsanteil beträgt 52,00 EURO.

Jedes Mitglied, dem eine Wohnung überlassen wird, hat darüber hinaus in Abhängigkeit der Größe der angemieteten Wohnung folgende **weitere** Geschäftsanteile zu übernehmen:

<u>Wohnungsgröße</u>	<u>Anteile</u>
bis 49 m ²	14
50-59 m ²	17
60-79 m ²	20
80-120 m ²	24

Gemäß Vorstandsbeschluss vom 13. September 2017 können Sie insgesamt bis zu 100 Anteile zeichnen. Zum Erwerb der Mitgliedschaft bedarf es einer zu unterzeichnenden Beitrittserklärung.

Dividende:

Für das eingezahlte Guthaben (Stichtag ist jeweils der 01. Januar eines Jahres) schütten wir eine **Dividende** aus. Die Auszahlung der Dividende erfolgt Ende Juni des darauffolgenden Geschäftsjahres. Die Dividendenausschüttung wird von unserer Vertreterversammlung jährlich neu beschlossen. Deshalb können wir auch Ausschüttungen auf das eingezahlte Geschäftsguthaben nicht garantieren.

Beendigung der Mitgliedschaft:

Die Genossenschaftsanteile können mit einer dreimonatigen Frist zum Ende eines Geschäftsjahres (31. Dezember) gekündigt werden. Demnach muss uns die Kündigung der Mitgliedschaft bis spätestens 30. September eines Jahres schriftlich zugegangen sein. Die Auszahlung des Auseinandersetzungsguthabens erfolgt dann ebenfalls Ende Juni **des darauffolgenden Geschäftsjahres**.

Da unsere Mieter auch gerne nach Kündigung des Mietverhältnisses weiterhin Mitglied in unserer Genossenschaft bleiben können, werden die Genossenschaftsanteile bei Kündigung der Wohnung NICHT automatisch aufgekündigt. Wenn Sie die Genossenschaftsanteile kündigen wollen, so muss dies von Ihnen unbedingt schriftlich unter Berücksichtigung der oben genannten Frist erfolgen.

**WEITERE INFORMATIONEN ZUR MITGLIEDSCHAFT IN DER
ST. BRUNO-WERK EG KÖNNEN SIE UNSERER SATZUNG ENTNEHMEN.
GERNE STEHEN WIR IHNEN AUCH TELEFONISCH UNTER DER
NUMMER 0931 / 30983-46 ZUR VERFÜGUNG.**